



Gepflegte 1 Zimmer Wohnung mit Balkon und Einbauküche in Maintal-Bischofsheim zu vermieten

Ludwig-Uhland-Strasse 8, 63477 Maintal, DE

Beschreibung

Diese gut geschnittene 1 Zimmer Hochparterre Wohnung wird Ihnen auf Anhieb gefallen. Von dem hellen Treppenhaus kommen Sie direkt in die gut geschnittene helle Wohnung mit großer Fensterfront und Ausgang auf Ihren sonnenverwöhnten Balkon. Links vom Eingang die Küche mit einer kleinen Einbauküche und anschließend das Duschbad mit Tageslicht. Zu der Wohnung gehört ein Abstellraum von ca.6m² im Untergeschoss und ein Waschmaschinenraum. Bei Bedarf kann ein KFZ Stellplatz angemietet werden. Der Energieausweis wird zur Zeit erstellt und kann bei der Besichtigung eingesehen werden.

Lage / Umwelt

Die Wohnung befindet sich in eine ruhigen Nebenstraße. Sie erreichen in wenigen Minuten Discounter und Apotheke fußläufig. Die Bushaltestelle ist nur ein Steinwurf entfernt. Der Bahnhof von Bischofsheim ist in ca.10 Minuten erreicht. Der Anschluss an die A66 ist ca.1 km entfernt. Nach Frankfurt am Main gelangt man in wenigen Minuten (östl. Stadtgrenze ca. 3 km)

Zustand

- Hochparterre -
- Kleine Einbauküche -
- Balkon -
- Tageslicht Duschbad -
- Waschmaschinenraum -
- Abstellraum -
- KFZ-Stellplatz -

Sonstiges

Besuchen Sie uns unter www.saran-immobilien.de und entdecken Sie unser umfangreiches Immobilienangebot.

Bei Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten (Vor-/Zuname, Anschrift, E-Mail-Adresse, Telefonnummer) können wir Ihnen gerne weitere Objektdetails oder tagesaktuelle Angebote zusenden.

Alle Objektbezogenen Angaben stammen vom Vermieter und sind überwiegend nicht geprüft. Eine Haftung im Hinblick auf Größe, Güte und Beschaffenheit kann daher leider nicht übernommen werden.

VERBRAUCHERINFORMATION

1. Maklerleistung ist der Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss eines Vertrages bzw. Vermittlung eines Vertrages über eine Immobilie gegen die Courtagezahlungspflicht des Kunden.
2. Unternehmer, Anschrift, Beschwerdeadressat
Saran-Immobilien, Konrad-Adenauer-Str.40, 63450 Hanau
Geschäftsführung: Karin Saran
Tel:06181-3007953, Fax: 06181-3007954, E-Mail: info@saran-immobilien.de
3. Es besteht ein Widerrufsrecht
4. Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie hier finden: ec.europa.eu/consumers/odr
5. Weitere Info unter: www.saran-immobilien.de

Objektdaten

Räume	1	WC/Bäder	1
Wohnfläche	27,00 m²	Baujahr	1973
Heizungart	Zentral -ÖL	TV - Kabel/Sat	Ja
DSL / Internet	Ja	Balkon	Ja
Garten	Ja	Kfz-Stellplatz	Ja

Finanzielle Informationen

Kaltmiete	320 EUR	Nebenkosten	80 EUR
Kaution	960 EUR		





Häuser
Wohnungen
Grundstücke
Anlageobjekte

SARAN Immobilien

Sie wollen Ihre Immobilie
vermieten oder verkaufen?
Sie suchen eine Immobilie
zum **Mieten oder Kaufen?**
Oder suchen Sie ein
Grundstück für Ihre Immobilie?

Hier schlägt Hessens Immobilien-

Sie finden uns jetzt auch auf Facebook!

Tel. 061 81 - 3 00 79 53 · Fax 061 81 - 3 00 79 54 · 63450 Hanau · Konrad-Adenauer-Straße 40
www.saran-immobilien.de · info@saran-immobilien.de